



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél mobile : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
STUDIO
27.5 m²

ST ETIENNE

30 000 €

DESCRIPTION

ST ETIENNE, VILLEBOEUF, rue Montagny proche FAURIEL
Dans une petite copropriété, très agréable et secteur calme.

Appartement à rénover, idéal pour un investissement locatif.

Charges environ 50€/mois qui incluent le CHAUFFAGE, le syndic et l'entretien.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

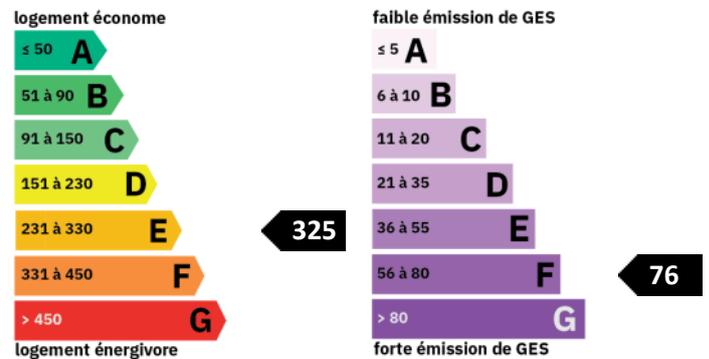
Pièces :	1
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	30 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION