CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
60 m² env.

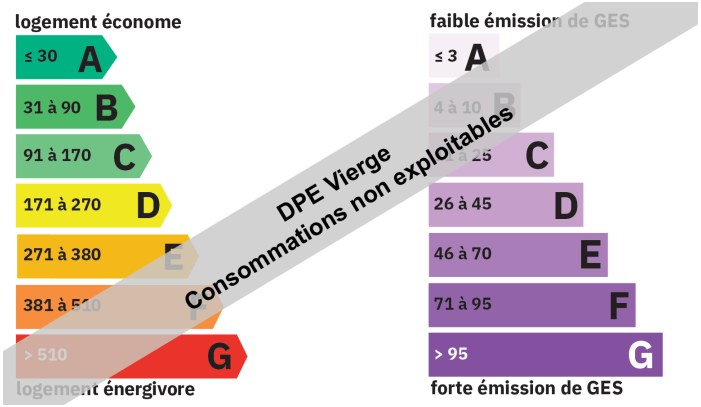
ST ETIENNE
Saint-Francois-Giron

450 euros HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Richelandière, Local Commercial ex: BAR/RESTAURANT, en RDC sur rue, 60m², proposant: une belle pièce principale avec vitrine s/rue, une arrière pièce, une cave; CIG.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	**450 euros HC**
Loyer annuel :	**5 400 euros HC**
Loyer annuel :	**90 euros HC/m²**
Dépôt de garantie :	**900 euros**
Honoraires :	**1 080 euros HT**
Charges mensuelles :	**45 euros/mois**
Charges annuelles :	**9 euros/m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT