CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél mobile : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr

A VENDRE
TYPE 4
89 m²

ST ETIENNE

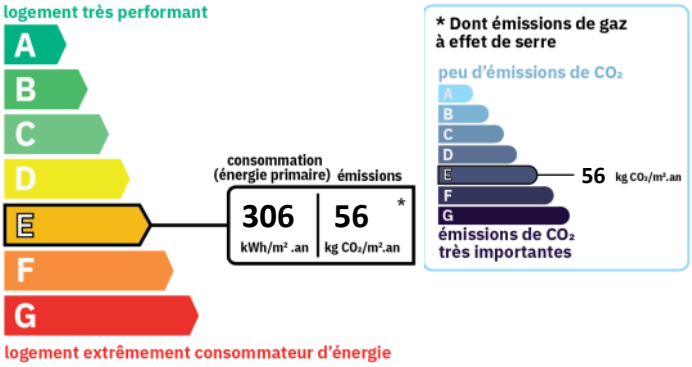
90 000 €

DESCRIPTION

ST ETIENNE Sud, à Proximité de Centre Deux.
En étage avec ascenseur, appartement lumineux, traversant et très bien distribué :
Grand séjour salon côté rue avec cuisine indépendante pouvant s'ouvrir, 3 chambres donnant sur cour au calme.
Une belle salle de douche récente et WC indépendant.
Très bon état, Nombreux Placards, Double Vitrage.
Les charges d'immeuble sont de 200€/mois comprennent Chauffage, entretien, ascenseur...
VISITE VIRTUELLE Sur demande.
Contacter Maxime BROSSARD au O607303214.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**90 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de :	**21 lots**
Charges courantes :	**2 400 €/an en moyenne**