



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



LOCAL INDUSTRIEL A VENDRE
151 m² env.

ST ETIENNE

85 000 euros

DESCRIPTION

**EXCLU AGENCE Saint-Étienne, centre secteur
CARNOT proche Boulevard Jules Janin**

**Local d'une surface de 151m² aujourd'hui à usage
de dépôt, précédemment exploité par un garage**

Facilité d'accès avec entrée par 3 grands portails sur

**Le bien est actuellement loué 1117euros/ MOIS
mais pourrait être libre pour la vente.**

**Pour plus d'informations :Contacter Maxime
BROSSARD 06 07 30 32 14**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 85 000 euros

Prix de vente : 562,91 euros/m²

Honoraires : 5 100 euros HT