CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
STUDIO
22 m²

ST ETIENNE
Hotel-de-Ville

252 euros CC par mois

ADRESSE

18 RUE MICHEL RONDET

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre à proximité de la place de l'Hôtel de Ville et des transports, dans un immeuble calme et sécurisé par digicode, 1 pièce + cuisine de 22m² au 3ème étage sur cour, proposant: une pièce à vivre, une cuisine (avec frigo et plaques élec.), une

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

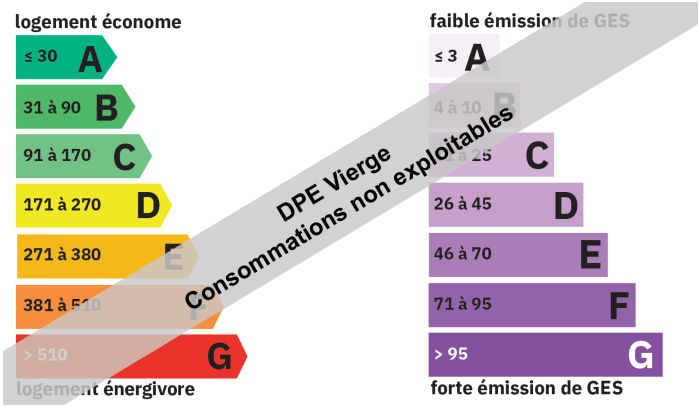
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**22 m²**
Loi Carrez :	**22 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**252 euros/mois**
dont provision de	**6 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**246 euros**
Honoraires charge loc.	**220 euros TTC**
dont pour l'état des	**44 euros**