Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.30
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 4
55 m²

FIRMINY
Tardive

430 € CC par mois

ADRESSE

4 RUE TOURNANTE
42700 FIRMINY

Etage :	**1**

DESCRIPTION

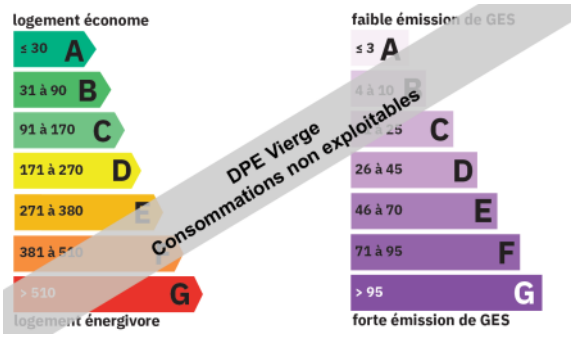
Firminy, dans rue calme, appartement T3, 55m2 proposant une cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres dont une avec dressing, salle de bain, wc indépendant, CIG, DV
Les frais d'agence sont entièrement pris en charge par le propriétaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55 m²**
Loi Carrez :	**55 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**430 €/mois**
dont provision de charges :	**30 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 €**
Honoraires charge loc. :	**400 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**165 €**