



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



A VENDRE

TYPE 2

55 m²

VILLARS

85 000 euros

DESCRIPTION

Rare à la vente, cet appartement vous offre une grande terrasse + un jardin privatif d'environ 500m²

Cuisine + séjour pouvant être ouvert d'une surface de 30m², une grande chambre de 20m² avec

Entrée indépendante dans un immeuble en pierre composé de 4 Lots, charges minimales.

Chauffage individuel électrique.

Seulement chez CFM: contacter Maxime BROSSARD
06.07.30.32.14

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr ».

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 85 000 euros

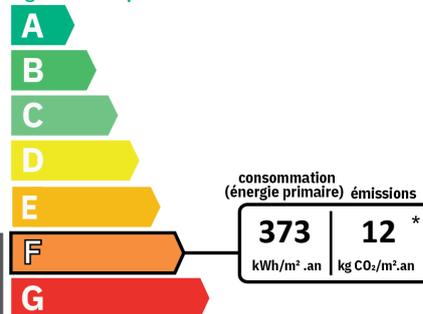
Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 4 lots

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

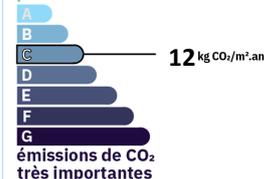
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes