



A LOUER
TYPE 3
90 m²

ST ETIENNE
Badouillere Ouest

690 euros CC par mois

ADRESSE

DESIRE CLAUDE 12
12 RUE DESIRE CLAUDE
42000 ST ETIENNE

Etage : 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Badouillère/Albert Thomas,
Vaste 3 pièces de 90m² avec cuisine indépendante +
grand cellier, un beau séjour, 2 chambres, une salle
de bains avec baignoire, wc ind. Copropriété avec
interphone, Chauffage et Eau chaude collectifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

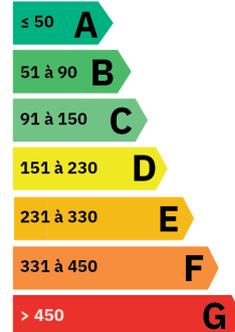
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 90 m²
Loi Carrez : 90 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

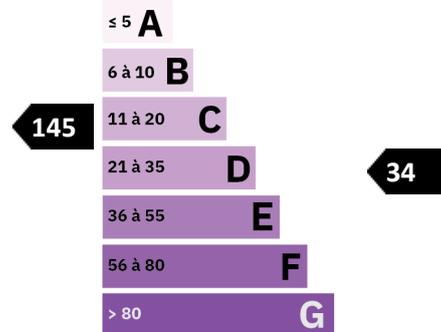
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

145

34

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 690 euros/mois
dont provision de 160 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 530 euros
Honoraires charge loc. 530 euros TTC
dont pour l'état des 270 euros