



**450 euros HC
de loyer mensuel**

Venez découvrir ce beau local commercial situé au coeur de la ville offrant 3 belles vitrines et 2 cabines d'essayage. Il propose également une petite remise au fond du local servant de lieu de stockage. Idéal pour activités diverses sauf métiers de

Loyer mensuel :	450 euros HC
Loyer annuel :	5 400 euros HC
Loyer annuel :	90 euros HC/m²
Honoraires :	351 euros HT
Charges mensuelles :	150 euros/mois
Charges annuelles :	30 euros/m²

Le diagramme illustre la relation entre la consommation d'énergie (DPE) et les émissions de GES pour différents types de logements. Une diagonale sépare les logements en deux catégories : 'DPE Vierge' (à gauche) et 'Consommations non exploitables' (à droite).

logement économe	DPE Vierge	Consommations non exploitables	faible émission de GES
≤ 30 A			≤ 3 A
31 à 90 B			4 à 10 B
91 à 170 C			11 à 25 C
171 à 270 D			26 à 45 D
271 à 380 E			46 à 70 E
381 à 510 F			71 à 95 F
> 510 G			> 95 G
logement énergivore			forte émission de GES