



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.75.89.62
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
55 m²

L HORME

425 € CC par mois

ADRESSE

7 AVENUE PASTEUR
42152 L HORME

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

Appartement T3 de 55m² en RDC sur Avenue Pasteur à l'Horme comprenant 1 entrée avec placard, 1 séjour avec coin cuisine côté rue, 2 chambres côté cour, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne et 1 wc séparé. 1 cave.
Chauffage gaz. Disponible de suite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

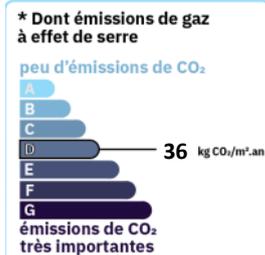
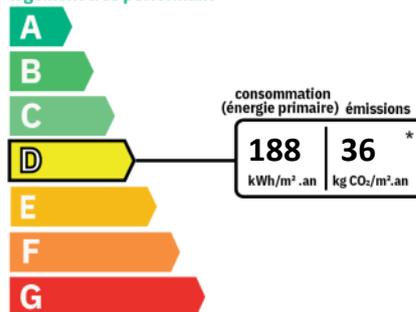
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **55 m²**

Loi Carrez : **55 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **425 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **410 €**

Honoraires charge loc. : **319,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **159,90 €**