Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.75.89.62
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 3
70 m²

ST MARTIN LA PLAINE
Mouillon-Vernes-Tochissonne

537 € CC par mois

ADRESSE

112 ROUTE DE ST MARTIN
42800 ST MARTIN LA PLAINE

Etage :	**2**

DESCRIPTION

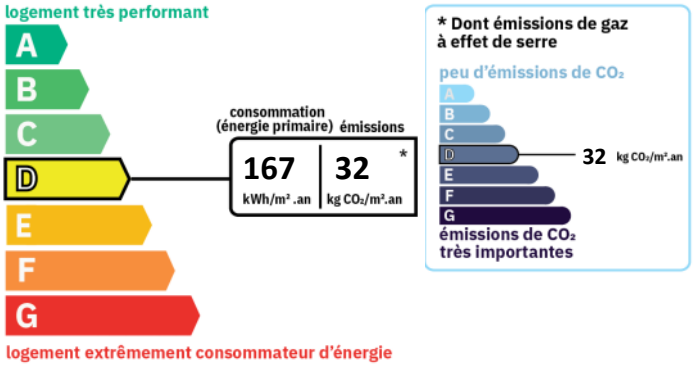
Appartement T3 de 70m² au 2ème étage sans ascenseur comprenant une cuisine aménagée ouverte sur séjour, 2 chambres, une salle de bain avec wc. Plusieurs rangements dans le séjour. Parking privé. Chauffage Gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**70 m²**
Loi Carrez :	**70 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**537 €/mois**
dont provision de charges :	**7 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**530 €**
Honoraires charge loc. :	**381,60 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**190,80 €**