Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél mobile : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr

https://www.meilleurevisite.com/visit/7d4a088d-28c2-11eb-9791-00155d174307

DESCRIPTION

Très bien situé, proche Fauriel et à 2 pas du centre de congrès, dans une copropriété calme,
Appartement au 7ème étage avec ascenseur, traversant et lumineux.
Cuisine indépendante, séjour salon et chambre avec parquets. salle de douche et WC indépendants.

Charges de copropriété d'environ 130€/mois incluant chauffage, eau chaude et entretien courant.
Possibilité d'acquérir un garage en sus dans la copropriété.

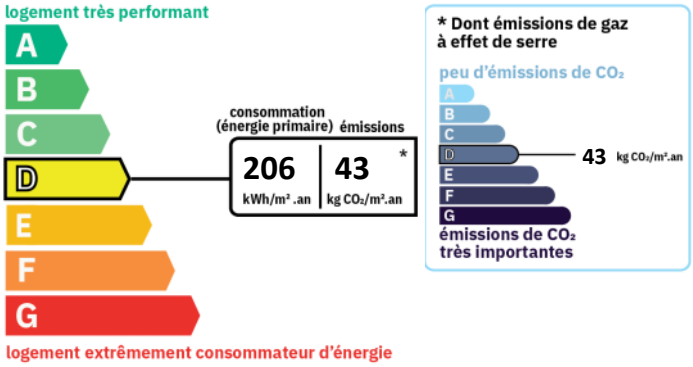
Exclusivité agence, contacter Maxime BROSSARD O607303214

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1970**
Vitrage :	**Survitrage**
Ascenseur :	**Oui**
Interphone :	**Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**67 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**