



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
65 m²

ST ETIENNE
Hotel-de-Ville

450 € CC par mois

ADRESSE

18 RUE MICHEL RONDET
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, 2 pièces + cuisine ouverte sur séjour, 1er étage, 55m², BON ETAT un grand séjour, une chambre, parquets, placard aménagée, une salle de douches, wc ind., Double Vitrage, digicode, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

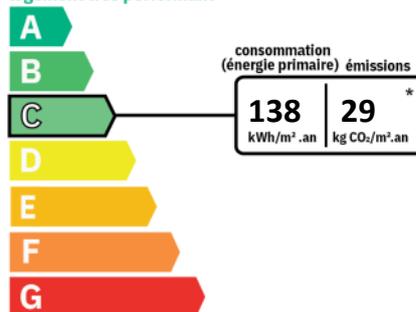
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **65 m²**

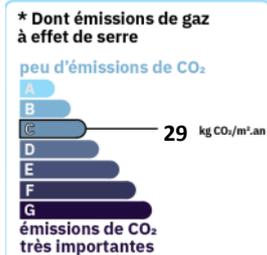
Loi Carrez : **65 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **450 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 €**

Honoraires charge loc. : **430 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **195 €**