



**A LOUER
STUDIO
20 m²**

**ST ETIENNE
Fauriel-Le Platon**

480 euros CC par mois

ADRESSE

**66 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE**

Etage : 4 / 4

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur FAURIEL, STUDIO MEUBLE, ENTIEREMENT NEUF, dans une belle résidence étudiante haut de gamme (équipements, immeuble, prestations..), proposant: un STUDIO meublé de 20m², au 4ème étage, entièrement équipé et aménagé avec une belle pièce à vivre (lit double/canapé, bureau) coin cuisine (frigo, plaque induction), une salle de d'eau, rangements, double vitrage.

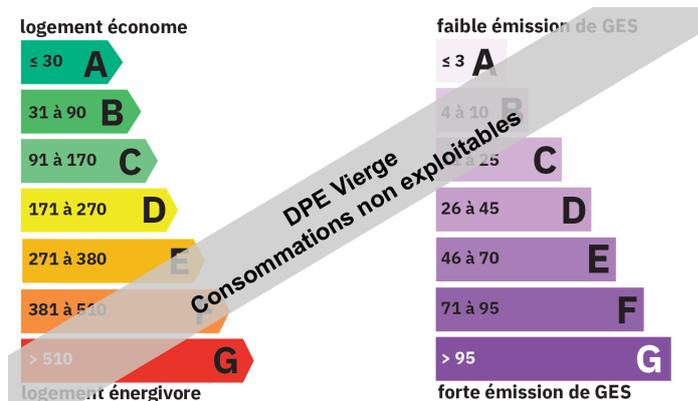
Résidence sécurisée avec vidéosurveillance, laverie, idéalement placé sur Saint Etienne, proche centre ville, commerces et grands axes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
Meublé : oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : /ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 480 euros/mois
dont provision de 10 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 940 euros
Honoraires charge loc. 175 euros TTC
dont pour l'état des 60 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 20 m²
Loi Carrez : 20 m²