



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : mabrossard@citya.com
 Tél : 04.77.43.02.25
 Tél mobile : 06.07.30.32.14
 www.cfm-immo.fr



A VENDRE
TYPE 1
30.88 m²

ST ETIENNE

30 000 €

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Métare, Proche Lycée Benoît Fourneyron et UNIVERSITE.

Appartement 1 Pièce + coin cuisine ouverte le tout donnant sur un grand balcon.

Ce bien est vendu avec une cave et une place parking privative.

Ascenseur, interphone; Chauffage + Eau Chaude collectifs.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**

Balcons : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **30 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **30 lots**

Charges courantes : **1 800 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

