



A LOUER
TYPE 3
55 m²

LORETTE

525 € CC par mois

ADRESSE

12 RUE ANATOLE FRANCE
42420 LORETTE

Etage : **1**

DESCRIPTION

LORETTE dans une rue calme, appartement au 1er étage d'un petit immeuble, 55,74 m². Il se compose d'un séjour cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau wc. Chauffage électrique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

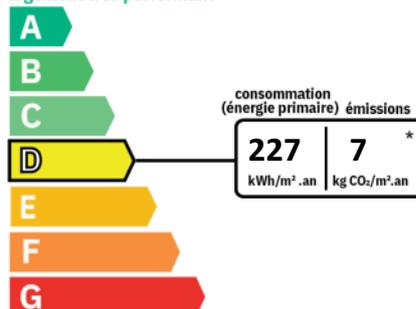
Pièces : **3**
Chambres : **2**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **55 m²**
Loi Carrez : **55 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
7 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **525 €/mois**
Dépôt de garantie : **525 €**
Honoraires charge loc. : **378 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **167,22 €**
Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de base **525 €**