



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél mobile : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
TYPE 2
64 m²

ST ETIENNE

30 000 €

DESCRIPTION

Idéal pour investisseur, très bien situé proche de la place Jean Jaurès et Jacquard dans une copropriété en cours de constitution composée de 20 lots.

Ce bien est à restaurer entièrement, il comprend une surface au sol de 64m² dont 28m² Loi Carrez.

Compteur électrique déjà existant et raccordement EU en attente.

Pour une visite : Contacter Maxime BROSSARD au 06.07.30.32.14

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **30 000 €**

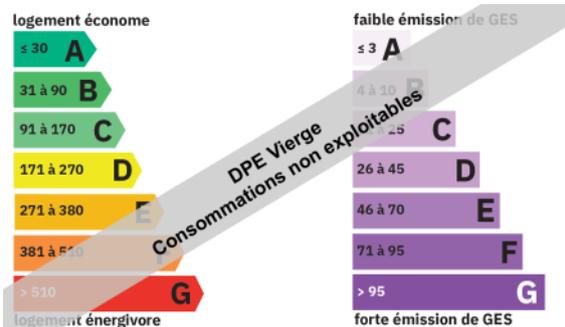
Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **22 lots**

Charges courantes : **600 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION