



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



**A LOUER
STUDIO
29 m²**

**ST ETIENNE
Hotel-de-Ville**

368 euros CC par mois

ADRESSE

**RONDET MICHEL 18
18 RUE MICHEL RONDET
42000 ST ETIENNE**

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, 1 pièce + coin cuisine (frigo + plaques élec.), 3ème étage, 29m², idéal étudiant, digicode, CIG. ENTIEREMENT REPEINT A

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

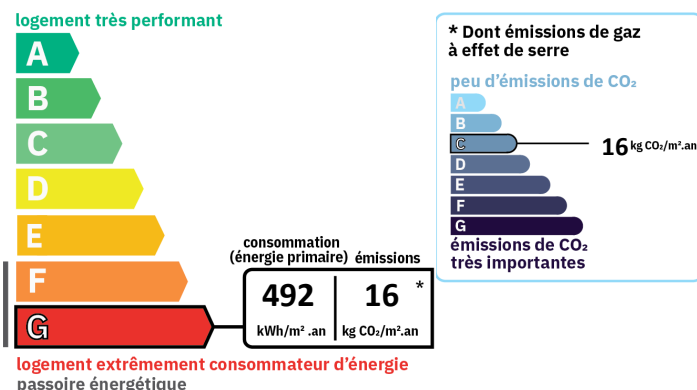
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

**Pièces : 1
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 29 m²
Loi Carrez : 29 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges 368 euros/mois
dont provision de 8 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 360 euros
Honoraires charge loc. 292 euros TTC
dont pour l'état des 87 euros
Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de base 360 euros**