Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 1 - 36 m² - ST ETIENNE - 390 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE MERCIERE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2 / 3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE proximité place du Peuple, Appartement 1 pièce + cuisine amenagée et équipée. 36 m² au 2ème étage. Entrée avec placard, cuisine, chambre, salle d'eau, wc indep. Chauffage

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**

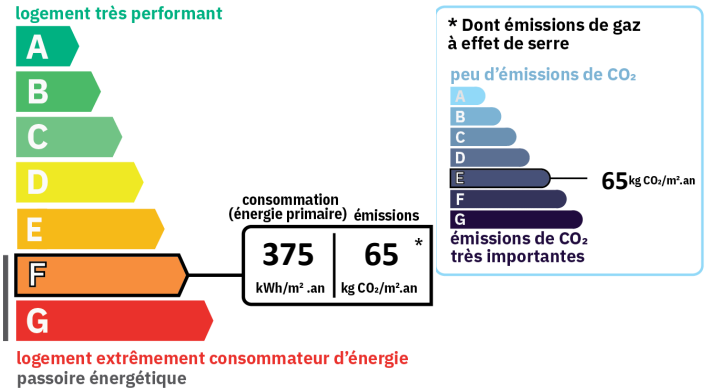
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Chambres :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**Chaudière/Chaudière mixte**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**36 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**390 euros/mois**
dont provision de	**15 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**375 euros**
Honoraires charge loc.	**375 euros TTC**