



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**45 m²**

**FIRMINY**  
**Centre**

**365,36 euros CC par mois**

#### ADRESSE

**VOLTAIRE 42**  
**42 RUE VOLTAIRE**  
**42700 FIRMINY**

**Etage :** RDC

#### DESCRIPTION

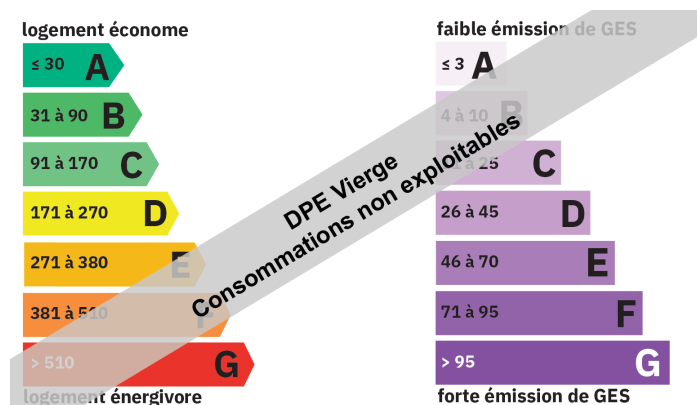
**FIRMINY, Hyper Centre, petit appartement en bon état, 2 pièces + cuisine ind. avec accès cour, RAFRAICHIT, RC, 45m², un séjour, une chambre, une salle de bains avec baignoire, wc ind., CIG, eau**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### SURFACES PRINCIPALES

**Habitable :** 45 m²  
**Loi Carrez :** 45 m²

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



#### DPE ANCIENNE VERSION

#### DISPONIBILITÉ

**Disponible :** de suite

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges** 365,36 euros/mois  
**dont provision de** 21 euros  
(régularisation annuelle)  
**Dépôt de garantie :** 688,72 euros