



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - FIRMINY - Peuple-Boivin-St Jacques - 510 euros CC par mois

ADRESSE

RASPAIL 5
5 RUE SAINTE CATHERINE
42700 FIRMINY

Etage : 2 / 5

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, emplacement idéal situé à 2 pas de la Place du Peuple et de l'Hôtel de Ville, 3 pièces + cuisine indépendante, 2ème étage avec ascenseur, 71m², un séjour, 2 chambres, une salle de bains, wc ind., nombreux rangements,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

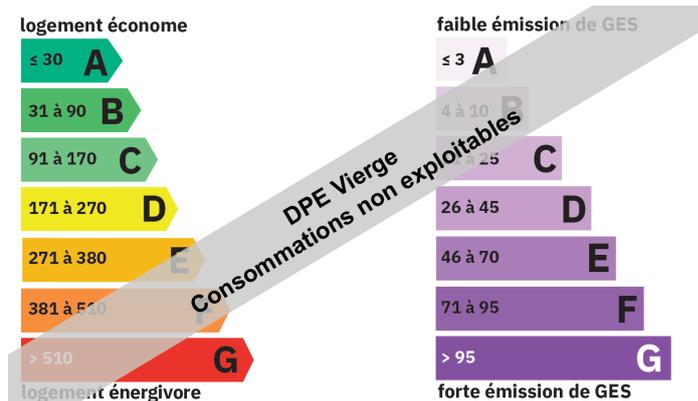
Ascenseur : oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 71 m²

Loi Carrez : 71 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 510 euros/mois

dont provision de 45 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 465 euros

Honoraires charge loc. 450 euros TTC

dont pour l'état des 213 euros