CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
55 m²

ST ETIENNE
Peuple-Boivin-St Jacques

430 euros CC par mois

ADRESSE

6 RUE GAMBETTA

42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

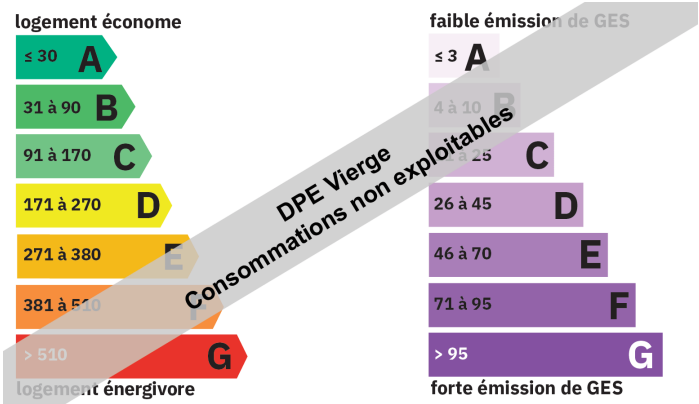
ST ETIENNE, Hyper Centre, à 1min de la Place du Peuple, ENTIEREMENT RAFRAICHIT, 3 pièces + cuisine ouverte sur la pièce à vivre, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., DV + volets

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55 m²**
Loi Carrez :	**55 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**430 euros/mois**
dont provision de	**23 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**407 euros**
Honoraires charge loc.	**407 euros TTC**
dont pour l'état des	**165 euros**