CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 2
34 m²

ST ETIENNE
Villeboeuf

349 euros CC par mois

ADRESSE

5 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

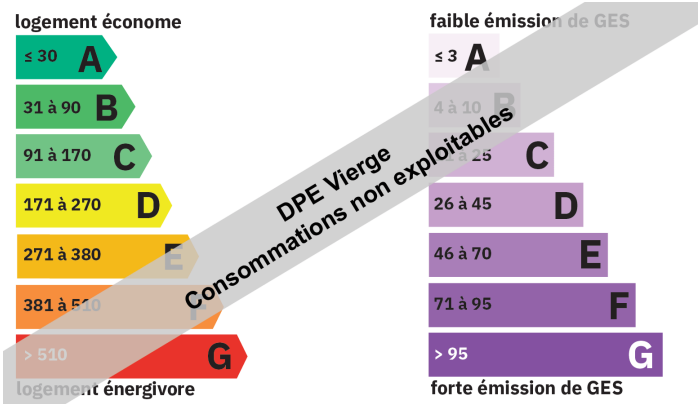
ST ETIENNE, secteur Place Villeboeuf, en bas du Cours Fauriel; 2 pièces + cuisine ind. ENTIEREMENT RENOVE de 34m², au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble calme, proposant: un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau; interphone,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**34 m²**
Loi Carrez :	**34 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**349 euros/mois**
dont provision de	**34 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**315 euros**
Honoraires charge loc.	**315 euros TTC**
dont pour l'état des	**102 euros**