



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
140 m² env.

ST ETIENNE
Saint-Francois-Giron

800 € HC et HT
de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, PROCHE FOURNEYRON, LOCAL OFFRANT
140M² DE SURFACE - SURFACE COMMERCIAL + ARRIERE
BOUTIQUE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	800 € HC et HT
Loyer annuel :	9 600 € HC et HT
Loyer annuel :	68,57 € HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	1 600 €
Honoraires :	1 920 € HT
Charges mensuelles :	210 €/mois
Charges annuelles :	18 €/m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

