



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 44.13 m² - ST ETIENNE - Bizillon-Charcot Ouest - 410 € CC par mois

ADRESSE

4 RUE EMILE REYMOND
4 RUE EMILE REYMOND
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Faculté/Bizillon, à 1 min de la Faculté J.Monnet, 2 pièces + cuisine indépendante, 2eme étage, 44m², un séjour, une chambre, une salle de douches, volets roulants et DV, CIG. BON ETAT.

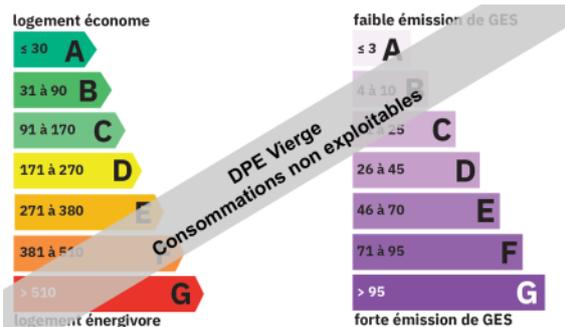
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 44.13 m²

Loi Carrez : 44.13 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 410 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 €

Honoraires charge loc. : 380 € TTC

dont pour l'état des lieux : 132,39 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 380 €