



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 4
93 m²

ST ETIENNE

650 € CC par mois

ADRESSE

72 RUE MICHELET
42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, proche Place Anatole France et Faculté Jean Monnet, 4 pièces + cuisine ind. équipée, en duplex, 93m², au 3ème et dernier étage, RENOVE, proposant: un séjour, une cuisine ind. équipée (éléments, plaque de cuisson, hotte..), 3 chambres, une salle de bains avec baignoire, un wc par étage; DV, interphone, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

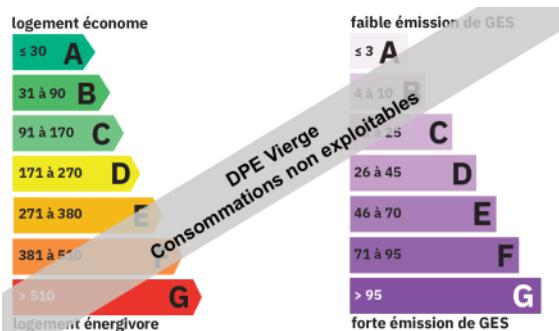
Huisseries : **PVC / bois**

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **650 €/mois**

dont provision de charges : **70 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **580 €**

Honoraires charge loc. : **580 € TTC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**