



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
TYPE 2
49 m²

ST ETIENNE

45 000 €

DESCRIPTION

Idéalement idéal, situé à quelques pas de la Place de l'hôtel de ville et de toutes commodités.
Cet appartement est parfait pour un premier achat ou un investissement locatif.
Fort potentiel, prévoir travaux, parfait pour personnaliser à votre goût.
Situé dans une copropriété de copropriété de 23 Lots, ce bien représentant 72/4831 tantième de copropriété.
EXLU AGENCE- Contacter Maxime BROSSARD
06.07.30.32.14

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **45 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **23 lots**

Charges courantes : **180 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

