

Votre conseiller: Maxime BROSSARD **AGENCE SAINT ETIENNE** 

3 RUE DE LA REPUBLIQUE 42000 ST ETIENNE mabrossard@citya.com Tél: 04.77.43.02.25

Tél: 06.07.30.32.14 www.cfm-immo.fr



**A VENDRE STUDIO** 31 m<sup>2</sup>

**ST ETIENNE** 

40 000 €

## **DESCRIPTION**

ST ETIENNE CENTRE, Très bien situé dans immeuble sécurisé à 2 pas de la Place Jean Jaurès et de la Place Jacquard.

Idéal 1er achat ou investissement locatif. Appartement donnant dans une cour, très calme. Dans une petite copropriété composée de 20 lots. Contacter Maxime BROSSARD au O6.07.30.32.14

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces: 1 Chambres: 1 Salles d'eau: 1 Chauffage: **INDIVIDUEL** 

### INFORMATIONS FINANCIERES

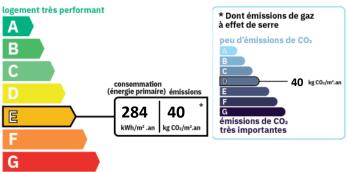
Prix de vente: 40 000 € du vendeur Honoraires à charge :

### COPROPRIETE

Soumis au statut de la copropriété Statut:

Copropriété de : 22 lots

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie