Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
mabrossard@citya.com
Tél : 04.77.43.02.25
Tél : 06.07.30.32.14
www.cfm-immo.fr

A VENDRE
TYPE 2
45.66 m²

ST ETIENNE

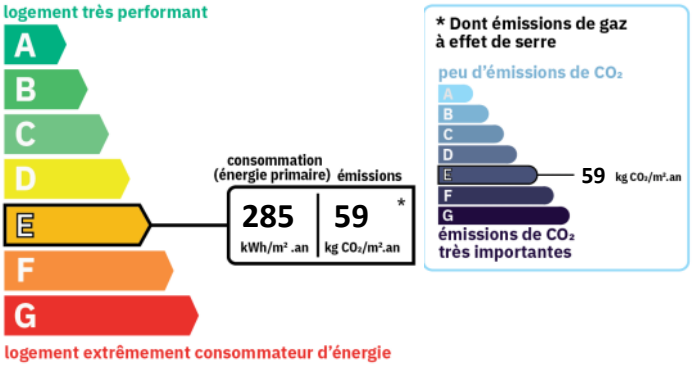
54 000 €

DESCRIPTION

ST ETIENNE CENTRE, Très bien situé dans immeuble sécurisé à 2 pas de la Place Jean Jaurès et de la Place Jacquard.
Appartement avec terrasse privative de 11m² donnant dans une cour, au calme.
Cuisine ouverte sur séjour, chambre séparée; Salle de bains avec baignoire et WC indépendant.
Chauffage individuel gaz, double vitrage + volets roulants.
Dans une petite copropriété composée de 22 lots, faibles charges, ce bien représente 218/10007èmes des parties communes générales.
Contacter Maxime BROSSARD au O6.07.30.32.14

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**54 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**