



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : pbonnassieux@citya.com
Tél : 04.77.43.02.21
www.cfm-immo.fr

A LOUER STUDIO - 28.29 m² - ST ETIENNE - Hotel-de-Ville - 282 € CC par mois

ADRESSE

RONDET MICHEL 18
18 RUE MICHEL RONDET
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

Idéal pour étudiant, ST ETIENNE Hyper centre à proximité de la place de l'Hôtel de Ville et des transports, dans immeuble calme et sécurisé par digicode, 30m² au 2ème étage sur cour comprenant, une entrée, une pièce à vivre, cuisine indépendante avec plaques de cuisson, frigo et placard, une salle de bain baignoire et wc, DV, CIE

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

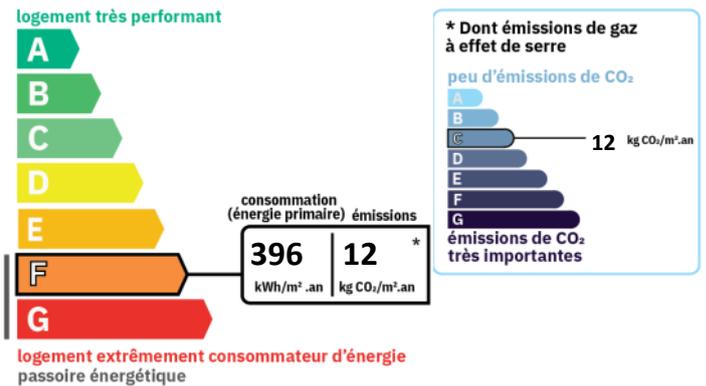
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 28.29 m²
Loi Carrez : 28.29 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 282 €/mois

dont provision de charges : 8 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 274 €

Honoraires charge loc. : 274 € TTC

dont pour l'état des lieux : 84,87 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 274 €